

મે 11, 2018

## એક સારા પડોશી બનો

તમારી મિલકતની દેખરેખ રાખીને ગંદી અને જોખમકારક સ્થિતિઓ અટકાવો

બ્રામ્પટન, ઓન્ટેરિયો – આપણે લૂંકાળુ હવામાન સહન કરવાનો સમય આવ્યો છે ત્યારે, આ શહેર એ ખાતરી કરવા ઇચ્છે છે કે રહેવાસીઓ પોતાના પાડોશની જાળવણી કરે.

એક સારા પડોશી બનો. તમારી મિલકતની દેખરેખ રાખીને ગંદી અને જોખમકારક સ્થિતિઓ અટકાવો. આ વસંત અને ઉનાળામાં મિલકતને સૌથી ઉત્કૃષ્ટ આકારમાં રાખવાની રીત અંગે જૂજ માહિતી અહીં આપી છે:

### વૃક્ષો

તમારી મિલકતમાં વૃક્ષો અને વાડને સુઘડ રાખવા જોઈએ કારણ કે તેની વધારે પડતી વૃદ્ધિ સુરક્ષાને અસર કરી શકે છે અને લોકોને સાઈડવોક પર ચાલતા અટકાવી શકે છે.

વૃક્ષ સાચવણી પેટાકાનૂનથી ખાનગી મિલકતમાં વૃક્ષોને સંરક્ષણ મળે છે. તમે તમારી મિલકતમાંથી વૃક્ષ કાઢી નાખો તે પહેલાં, અથવા જો તમને શહેરની કોઈ મિલકત જેમ કે બુલેવોર્ડ કે પાર્કમાંના વૃક્ષ વિશે કોઈ ચિંતા હોય તો, 311 નંબર પર ફોન કોલ કરીને પાર્કર્સ મેઈન્ટેનન્સ એન્ડ ફોરેસ્ટ્રીનો સંપર્ક કરો.

### ઘાસ અને નીંદણ

લાંબું ઘાસ ગંદુ હોય છે અને તે ઉંદર, ખિસકોલીઓ, વગેરેને આકર્ષી શકે છે. તમારું ઘાસ કાપીને 20 સે.મી. (8 ઇંચ) કે વધારે ટૂંકું રાખો. જો તમે તે ના કરો તો, આ શહેર તમને તમારું લાંબું ઘાસ અને નીંદણ કાપવાનો હુકમ કરીને કમ્પાલયન્સ ઓર્ડર આપે તેવું બની શકે. આ શહેરના સત્તાવાળાઓ પુનઃનિરીક્ષણ કરશે અને જો ઘાસ અને/અથવા નીંદણ હજુ પણ કાપવામાં ન આવે તો, એક કોન્ટ્રાક્ટર દ્વારા તેને કાપવાની ગોઠવણ કરશે, જેનો ખર્ચ મિલકતના માલિકે ભોગવવાનો રહેશે. આ ખર્ચ, વત્તા વહીવટી ફી, સીધેસીધી માલિકના મિલકત કરોમાં ઉમેરવામાં આવશે.

જંતુનાશક વગર નીંદણનો સામનો કરવા, તમારી લોન બહુ અવારનવાર કાપતા રહો જેથી બી ફેલાવતા નીંદણની ક્ષમતા ઘટાડી શકાય, ફળદ્રુપતા અને વાયુમિશ્રતા વધારી શકાય, તમારો બગીચો અને ઝાડવાને લીલા ઘાસથી આવરી લઈ શકાય અને જરૂર પડે ત્યારે હાથથી નીંદણ કાઢી નાખી શકાય.

### બંધિયાર પાણી

પાણીનો ભરાવો ઘણીવાર બાળકોના રમકડાઓ અને ચોમાસું નાળા કે પૂલ્સ, ડોલ, ટાયરો અને પૂલ કવર્સની ટોચમાં થતો હોય છે. આને બંધિયાર પાણી કહેવામાં આવે છે, અને તેને તમારી મિલકતમાંથી કાઢી લેવું જોઈએ. બંધિયાર પાણી મચ્છરો માટે સંવર્ધન મેદાન છે અને તે ઘણીવાર સુરક્ષા જોખમ ઊભું કરે છે.

### બુલેવોર્ડ નિભાવ-જાળવણી

બુલેવોર્ડ આવાસીય મિલકતનો એ ભાગ છે જે રસ્તાની સૌથી નજીકમાં હોય છે. આ જમીન શહેરની માલિકીની હોય છે ત્યારે, બુલેવોર્ડ

નિભાવ-જાળવણી પેટાકાનૂન પ્રમાણે, તેને જાળવવાની જવાબદારી મિલકત માલિકની હોય છે. આમાં આ બાબતોનો સમાવેશ થાય છે પરંતુ તેના સુધી સીમિત રહેતું નથી:

- ઘાસ કાપવું
- કચરો, ભંગાર, પ્રાણીનો મળ અને ચાલતી વખતે કંઈક ભરાવાથી ગોથું ખાવાને લીધે થતા જોખમોથી દૂર રહેવું

### ભંગાર

તમારી મિલકતમાં ક્ષતિમય કે આંશિક કાર્યરત વસ્તુઓ કે ભંગાર સંઘરવાથી ન કેવળ તમારી મિલકત અને પાડોશના દેખાવ પર પ્રભાવ પડે છે, પરંતુ તેનાથી આરોગ્ય અને સુરક્ષા જોખમ ઊભું થઈ શકે છે. વાહનના ભાગો, ફેંકી દીધેલું કે ત્યાગ કરેલું રાચરચીલું અને ઉપકરણો, બાંધકામ માલસામગ્રીઓ, પ્રાણીનો મળ કે અન્ય ભંગારને તમારી મિલકતમાં સંઘરશો નહીં.

જો તમારી મિલકત ભંગાર મુક્ત ના હોય તો, આ શહેરના સત્તાવાળાઓ તેને કાઢી નાખવા કમ્પાલયન્સ ઓર્ડર આપે તેવું બની શકે. આ શહેરના સત્તાવાળાઓ પુનઃનિરીક્ષણ કરશે અને જો હુકમનું અનુપાલન નહિ થયું હોય તો, એક કોન્ટ્રાક્ટર દ્વારા ભંગાર હટાવવાની ગોઠવણ કરી શકે, જેનો ખર્ચ મિલકતના માલિકે લઘુત્તમ નિભાવ-જાળવણી (મિલકત ધોરણો) પેટાકાનૂનો અને નકારવું અને ઉકરડો પેટાકાનૂનો હેઠળ ભોગવવાનો રહેશે. આ ખર્ચ, વત્તા વહીવટી ફીને સીધીસીધી માલિકના મિલકત કરોમાં ઉમેરવામાં આવશે.

પેટાકાનૂનો આપણાં શહેરની ગુણવત્તા જાળવવામાં મદદ કરે છે, અને દરેક બ્રામ્પટનિયનને આ ધોરણોનો ટેકો આપવામાં કંઈક ભૂમિકા ભજવવાની હોય છે. બ્રામ્પટનની સુખાકારીમાં ફાળો આપવા તમારી ભૂમિકા ભજવો – તમારી જવાબદારીઓ જાણો અને દરેક વ્યક્તિ સાફ, સુરક્ષિત શહેરનો આનંદ લઈ શકે તે ખાતરી કરાવવામાં શહેરના પેટાકાનૂનો અનુસરીને મદદ કરો.

મિલકત ધોરણો અંગે વધુ માહિતી મેળવવા, વેબસાઈટ જુઓ, [www.brampton.ca/bylaws](http://www.brampton.ca/bylaws)

-30-

**બ્રમ્પટન વિશાળ આયોજનો વિષે વિચારો છે.** અમે તીક્ષ્ણ ફોકસ ધરાવતું ભવિષ્ય માટે તૈયાર સંગઠન છીએ. અમે જાણીએ છીએ કે આપણા સમુદાયની વૃદ્ધિ, યુવાની અને વૈવિધ્ય આપણને અલગ ઓળખ પ્રદાન કરે છે. અમે કેનેડાના ઈનોવેશન સૂપર કોરિડોર ખાતે સ્થિત છીએ જ્યાં રોકાણોને પ્રોત્સાહિત કરીએ છીએ અને વૈશ્વિક સ્તરે અમારી સફળતામાં વૃદ્ધિ કરી રહ્યા છીએ. અમે બનાવી રહ્યા છીએ એવા ગતિશીલ શહેરી કેન્દ્રો જે તકોનો તણખો ચાંપે છે અને અહીં કામ કરતા લોકોમાં ગોરવની લાગણીનો સંચાર કરે છે. અમે બ્રમ્પટનને આગળ ધપાવી રહ્યા છીએ જેથી તે એક જોડાણ ધરાવતું શહેર બને જે પ્રવર્તનાત્મક, વ્યાપક અને સાહસિક હોય. અમને [Twitter](https://twitter.com/cityofbrampton) અને [Facebook](https://www.facebook.com/cityofbrampton) પર ફોલો કરો. અહીં વધુ જાણકારી મેળવો [www.brampton.ca](http://www.brampton.ca).

### મીડિયા સંપર્ક (MEDIA CONTACT)

નાટાલી સ્ટોગડિલ (Natalie Stogdill)

મીડિયા કોર્ડિનેટર (Media Coordinator)

સીટી ઓફ બ્રામ્પટન (City of Brampton)

905.874.3654 | [natalie.stogdill@brampton.ca](mailto:natalie.stogdill@brampton.ca)